



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Rijeka

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOJ REVIZIJI
PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

AUTOREMONT, MATULJI

Rijeka, travanj 2004.

SADRŽAJ

strana

1.	ZAKONSKA REGULATIVA	2
2.	OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU	2
2.1.	Podaci o društvenom poduzeću	2
2.2.	Statusne i druge promjene	3
3.	REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE	3
3.1.	Odluka o pretvorbi	3
3.1.1.	Program pretvorbe	4
3.1.2.	Izveštaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske	4
3.1.3.	Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća	4
3.2.	Potvrda o suglasnosti na pretvorbu	7
3.3.	Provedba programa pretvorbe	7
3.4.	Upis u sudski registar	8
4.	PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE	8
4.1.	Dionice s popustom i bez popusta	8
4.2.	Dionice iz portfelja fondova	9
5.	VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME PRIPAJANJA I POSLOVANJE DRUŠTVA	10
5.1.	Vlasnička struktura u vrijeme pripajanja	10
5.2.	Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima	10
6.	OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE	12
6.1.	Ocjena postupka pretvorbe	12
6.2.	Ocjena postupaka privatizacije	12
7.	OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE	14



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI URED ZA REVIZIJU
Područni ured Rijeka

Klasa: 041-03/01-01/778
Urbroj: 613-10-04-13

Rijeka, 16. travnja 2004.

IZVJEŠĆE
O OBAVLJENOJ REVIZIJI PRETVORBE I PRIVATIZACIJE
DRUŠTVENOG PODUZEĆA AUTOREMONT, MATULJI

Na temelju odredbi Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) i Zakona o reviziji pretvorbe i privatizacije (Narodne novine 44/01 i 143/02) obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Autoremont, Matulji.

Revizija je obavljena u razdoblju od 10. prosinca 2003. do 16. travnja 2004.

Postupak revizije proveden je u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI (Narodne novine 93/94) i Kodeksom profesionalne etike državnih revizora.

1. ZAKONSKA REGULATIVA

Postupke pretvorbe i privatizacije reguliraju sljedeći zakoni i propisi:

- Zakon o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 19/91, 45/92, 83/92, 16/93, 94/93, 2/94 i 9/95),
- Zakon o trgovačkim društvima (Narodne novine 111/93, 34/99, 121/99, 52/00 i 118/03),
- Zakon o privatizaciji (Narodne novine 21/96, 71/97 i 73/00),
- Zakon o Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (Narodne novine 18/90, 47/90, 52/90, 19/91 i 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za razvoj (Narodne novine 18/90, 42/90, 19/91 i 29/91),
- Zakon o Hrvatskom fondu za privatizaciju (Narodne novine 84/92, 70/93, 76/93, 19/94, 52/94 i 87/96),
- Upute za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća (Narodne novine 26/91),
- Zakon o izdavanju i prometu vrijednosnim papirima (Narodne novine 107/95, 142/98 i 87/00),
- Zakon o postupku i preuzimanju dioničkih društava (124/97), te drugi zakoni i propisi.

2. OSNOVNI PODACI O DRUŠTVENOM PODUZEĆU

2.1. Podaci o društvenom poduzeću

Društveno poduzeće Autoremont s.p.o., Matulji (dalje u tekstu: Poduzeće) nastalo je izdvajanjem iz prijašnje složene organizacije Kvarnertrans, Rijeka. Registrirano je 17. studenoga 1989. i upisano je u registar Okružnog privrednog suda u Rijeci pod brojem Fi-847/89. Prije udruživanja u složenu organizaciju Kvarnertrans, Rijeka, Poduzeće je od 1974. poslovalo kao osnovna organizacija udruženog rada u okviru radne organizacije Autotrans, Rijeka.

Djelatnosti Poduzeća su popravak, održavanje i montaža cestovnih motornih vozila, prijevoz robe u cestovnom prometu, izrada raznovrsnih metalnih proizvoda, izrada tapetarskih i stolarskih proizvoda te trgovina na veliko vozilima, dijelovima i priborom. Od siječnja 1992. Poduzeće je registrirano za obavljanje vanjskotrgovinskog prometa.

U sastavu Poduzeća su sljedeće proizvodne jedinice odnosno radionice: automehaničarska, autolimarska, autolakirerska, stolarska, tapetarska, bravarska te autoelektričarska radiona i perilište. Tijekom 1991. i 1992. zbog nestašice pričuvnih dijelova te slabe opskrbljenosti potrebnim materijalom, kvalitetnim kadrovima i tehničkom dokumentacijom, radni kapaciteti nisu u potpunosti korišteni. U okviru registrirane djelatnosti Poduzeće je djelovalo na domaćem i na stranom tržištu, naročito slovenskom.

Direktor Poduzeća u vrijeme donošenja odluke o pretvorbi bio je Šimun Lovrić.

Na dan 31. prosinca 1991. ukupna aktiva odnosno pasiva Poduzeća iznosila je 70.949.000.- HRD. Za 1991. ostvareni su ukupni prihodi u iznosu 47.311.000.- HRD, rashodi u iznosu 47.160.000.- HRD, te dobit u iznosu 151.000.- HRD.

U vrijeme donošenja odluke o pretvorbi u listopadu 1992., Poduzeće je imalo 86 zaposlenika.

2.2. Statusne i druge promjene

Nakon obavljenog postupka pretvorbe u studenome 1992., Poduzeće je 15. ožujka 1993. rješenjem Okružnog privrednog suda u Rijeci broj Fi-1114/93 upisano u sudski registar kao dioničko društvo Autoremont, Matulji (dalje u tekstu: Društvo) sa sjedištem u Matuljima, Kvarnerska cesta 35. Temeljni kapital upisan je u iznosu 684.353.600.- HRD ili 2.273.600,- DEM.

Na temelju odluke skupštine Društva te ugovora o pripajanju od 24. studenoga 1995., Trgovački sud u Rijeci je 29. prosinca 1995. upisao brisanje Društva radi pripajanja društvu Finvest Corp d.d., Čabar. Spomenuto društvo preuzelo je imovinu, prava i obveze te 57 zaposlenika Društva, a dioničari Društva postali su dioničari društva Finvest Corp d.d., Čabar. S obavljanjem registrirane djelatnosti nastavilo se u poslovnoj jedinici odnosno pogonu unutar društva Finvest Corp d.d., Čabar.

Dana 7. svibnja 1999. spomenuti pogon društvo Finvest Corp d.d., Čabar dalo je u zakup društvu ZR Promet d.o.o., Opatija. Sporazumom o preuzimanju zaposlenika društvo ZR Promet d.o.o., Opatija obvezalo se preuzeti 40 zaposlenika pogona uz zadržavanje stečenih prava iz radnog odnosa. Sporazum nije poštovan te su svim zaposlenicima uručeni otkazi ugovora o radu. Zaposlenici koji su dobili otkaze tužili su društvo Finvest Corp d.d., Čabar. Na temelju rješenja o ovrsi iz 2002. sa žiro računa navedenog društva zaposlenicima je isplaćena otpremnina s pripadajućim zateznim kamatama.

3. REVIZIJA POSTUPKA PRETVORBE

3.1. Odluka o pretvorbi

Postupak pretvorbe započeo je u studenome 1991. kada je radnički savjet imenovao komisiju za pretvorbu Poduzeća. U travnju 1992. donesena je odluka da vrijednost stanova nije uključena u vrijednost Poduzeća, jer se stanovi ustupaju fondovima u stambenom i komunalnom gospodarstvu. Odluku o pretvorbi donio je radnički savjet 19. lipnja 1992. Predsjednik radničkog savjeta bio je Dragan Granjaš.

U Društvu nema podataka o drugim članovima radničkog savjeta.

Poduzeće je 26. lipnja 1992. dostavilo Agenciji Republike Hrvatske za restrukturiranje i razvoj (dalje u tekstu: Agencija) odluku o pretvorbi, program pretvorbe Poduzeća, izvještaj Službe društvenog knjigovodstva, podatke o proizvodnim, tehničko-tehnološkim, kadrovskim i organizacijskim mogućnostima, tržišnom položaju i ocjeni boniteta Poduzeća, podatke i dokaze o pravu korištenja nekretnina, izvod iz sudskog registra i elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća. Poduzeće nije dostavilo razvojni program što nije u skladu s odredbama članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća kojima je propisano da se uz gore navedenu dokumentaciju Agenciji dostavlja i razvojni program.

Prema navedenoj odluci o pretvorbi, ukupna procijenjena vrijednost Poduzeća iznosi 1.254.000,- DEM. Poduzeće se pretvara u dioničko društvo prodajom dionica i prijenosom neprodanih dionica fondovima.

Konačnu odluku o pretvorbi, donio je radnički savjet Poduzeća 27. listopada 1992.,

prema kojoj temeljni kapital iznosi 684.353.600.- HRD ili 2.273.600,- DEM i podijeljen je na 22 736 dionica nominalne vrijednosti 2.273.600,- DEM, svaka nominalne vrijednosti 100,- DEM. Navedena odluka usklađena je s potvrdom Agencije na namjeravanu pretvorbu. Primijenjen je srednji tečaj Narodne banke Hrvatske na dan izdavanja potvrde.

Pravo prvenstva kupnje dionica imaju zaposleni i ranije zaposleni u Poduzeću koji uz popust mogu kupiti dionice nominalne vrijednosti do 20.000,- DEM uz osnovni popust od 20,0% i dodatni od 1,0% za svaku godinu radnog staža. Predviđeno je zaposlenima i ranije zaposlenima ponuditi 50,0% dionica u prvom krugu upisa, a 50,0% dionica, zajedno s neprodanim dionicama iz prvog kruga prodati u drugom upisnom krugu. Pravo prvenstva kupnje dionica bez popusta imaju zaposleni i ranije zaposleni u Poduzeću.

3.1.1. Program pretvorbe

Program pretvorbe Poduzeća donio je 19. lipnja 1992. radnički savjet, a izmjene programa 27. listopada 1992. Prema izmjenom programa, procijenjena vrijednost Poduzeća povećana je s 1.254.000,- DEM na 2.273.600,- DEM.

Program sadrži podatke o vrijednosti Poduzeća, načinu pretvorbe, uvjetima stjecanja dionica i popustima, nominalnoj vrijednosti i broju dionica, rokovima za upis i uplatu dionica, načinu upisa dionica, popustima i obročnoj otplati, te o postupku upisa i uplate dionica. Programom pretvorbe je utvrđeno da je rok za upis i uplatu prvog obroka 30 dana nakon primitka suglasnosti Agencije na program pretvorbe.

3.1.2. Izvještaj Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske

Služba društvenog knjigovodstva Hrvatske sastavila je izvještaj o zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1991. Postupkom utvrđivanja zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1991. utvrđeno je da je godišnji obračun iskazan zakonito i realno.

3.1.3. Elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća

U elaboratu je navedeno da je procjenu vrijednosti nekretnina izradilo poduzeće Adriagradsjakomerc s p.o., Lovran, procjenu opreme poduzeće VMV Inženjering, Rijeka, te procjenu vrijednosti zaliha, potraživanja, obveza i drugih bilančnih pozicija društvo ZU-TO Trade d.o.o., Rijeka. Pri procjeni vrijednosti Poduzeća na dan 31. prosinca 1991. korištene su knjigovodstvena, statička, dinamička, te kombinirana metoda procjene. Knjigovodstvena vrijednost Poduzeća iznosila je 1.304.545,- DEM. Procijenjena vrijednost Poduzeća prema statičkoj metodi iznosila je 1.905.00,- DEM, prema dinamičkoj metodi iznosila je 544.000,- DEM te prema kombiniranoj metodi iznosila je 1.254.000,- DEM. Konačna procijenjena vrijednost utvrđena je, kombiniranom metodom, u iznosu 68.970.000.- HRD ili 1.254.000,- DEM. Primijenjen je tečaj 55.- HRD = 1,- DEM.

U društvu, pravnom slijedniku Društva i Hrvatskom fondu za privatizaciju (dalje u tekstu: Fond) postoji dokumentacija o procjeni vrijednosti nekretnina dok za procjenu druge imovine Poduzeća nema dokumentacije.

Agencija nije prihvatila procijenjenu vrijednost Poduzeća utvrđenu kombiniranom

metodom, a za procjenu nekretnina je navela da je potrebno uskladiti površinu zemljišta s izvatkom iz zemljišnih knjiga, tržišnu vrijednost zemljišta izračunati na temelju ukupne površine, te sastaviti pregled knjigovodstvene i procijenjene vrijednosti nekretnina.

Agencija je u kolovozu 1992. sastavila revidirani elaborat o procjeni vrijednosti Poduzeća. Pri procjeni vrijednosti Poduzeća korištena je statička metoda. Procjena vrijednosti Poduzeća obavljena je sa stanjem na dan 31. prosinca 1991. Procijenjena vrijednost Poduzeća iznosila je 125.048.000.- HRD ili 2.273.600,- DEM od čega se na procijenjenu vrijednost zemljišta odnosi 767.996,- DEM, na procijenjenu vrijednost građevinskih objekata 1.246.568,- DEM, na procijenjenu vrijednost opreme 183.909,- DEM, na procijenjenu vrijednost zaliha 72.427,- DEM, na procijenjenu vrijednost potraživanja 60.618,- DEM, te na drugu imovinu 53.828,- DEM. Procijenjena vrijednost umanjena je za obveze u iznosu 111.746,- DEM. Primijenjen je srednji tečaj Narodne banke Hrvatske na dan 31. prosinca 1991. (1,- DEM = 55.- HRD).

U tablici broj 1 daje se usporedni pregled knjigovodstvene vrijednosti na dan 31. prosinca 1991. i procijenjene vrijednosti Poduzeća prema Agenciji.

Tablica broj 1

Knjigovodstvena i procijenjena vrijednost Poduzeća

u DEM

Redni broj	Opis	Knjigovodstvena vrijednost	Procijenjena vrijednost prema Agenciji
1.	Zemljište	767.996,-	767.996,-
2.	Građevinski objekti	440.099,-	1.246.568,-
3.	Oprema	38.843,-	183.909,-
4.	Zalihe	45.042,-	72.427,-
5.	Potraživanja	57.159,-	60.618,-
6.	Druga imovina (stanovi)	189.625,-	53.828,-
I	Ukupna imovina (1-6)	1.538.764,-	2.385.346,-
7.	Obveze	111.746,-	111.746,-
8.	Druge odbitne stavke (stanovi)	122.473,-	-
II	Ukupno odbitne stavke (7-8)	234.219,-	111.746,-
	Vrijednost Poduzeća I-II	1.304.545,-	2.273.600,-

Prema elaboratu o procjeni vrijednosti nekretnina, zemljište je procijenjeno u iznosu 423.210,- DEM, a prema ispravljenom elaboratu u iznosu 767.996,- DEM. Povećanje procijenjene vrijednosti zemljišta obavljeno je na temelju izvještaja Službe društvenog knjigovodstva Hrvatske o zakonitosti i realnosti godišnjeg obračuna za 1991. prema kojem je ukupna površina zemljišta bila 30 211 m². Za procjenu vrijednosti zemljišta korišteni su podaci općinskih organa o prometnoj vrijednosti građevinskog zemljišta. Uređeno građevinsko zemljište površine 7 527 m² procijenjeno je u vrijednosti 2.800.- HRD/m², a drugo zemljište površine 22 684 m² procijenjeno je u vrijednosti 933.- HRD/m².

- Procjena vrijednosti građevinskih objekata

Vrijednost građevinskih objekata s priključcima i vanjskim uređenjem prema izmijenjenom elaboratu procijenjena je u iznosu 1.246.568,- DEM, što je za 806.469,- DEM više od knjigovodstvene vrijednosti. Procjena vrijednosti građevinskih objekata obavljena je prema Uputama za provedbu članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

Prilikom procjene uzeta je u obzir bruto i neto građevinska površina i bruto volumen objekata, te je zasebno iskazana vrijednost zemljišta, građevinskih objekata, priključaka i vanjskog uređenja po vrstama nekretnina. U vrijednost Poduzeća uključeno je 19 objekata na lokaciji u općini Matulji. Povećanje vrijednosti građevinskih objekata obavljeno je na temelju ponovnog vrednovanja građevinskih objekata uzimajući u obzir postojeće stanje građevinskih objekata.

- Procjena vrijednosti opreme

Prema ispravljenom elaboratu procijenjena vrijednost opreme iznosila je 183.910,- DEM što je za 145.066,- DEM više od knjigovodstvene vrijednosti. Vrijednost opreme utvrđena je na temelju tržišnih cijena istovjetne opreme. Stavljanjem u odnos vrijednosti opreme po novim nabavnim cijenama s nabavnom vrijednošću opreme iskazane u knjigovodstvu na dan 31. prosinca 1991. dobiven je koeficijent povećanja vrijednosti opreme. Ovim koeficijentom ispravljena je knjigovodstvena vrijednost opreme iskazana u bilanci stanja na dan 31. prosinca 1991.

- Procjena vrijednosti zaliha, robe i sitnog inventara, te potraživanja

Vrijednost zaliha materijala, robe, te sitnog inventara procijenjena je prema ispravljenom elaboratu u iznosu 72.427,- DEM, što je za 27.385,- DEM više od knjigovodstvene vrijednosti. Procijenjena vrijednost potraživanja prema ispravljenom elaboratu iznosi 60.618,- DEM. Povećana su u odnosu na knjigovodstvenu vrijednost za 3.459,- DEM. Potraživanja se odnose na potraživanja od kupaca u zemlji, potraživanja od državnih i drugih institucija, radnika te druga potraživanja.

- Procjena vrijednosti druge imovine

Prema ispravljenom elaboratu druga imovina procijenjena je u iznosu 53.828,- DEM, dok je knjigovodstvena vrijednost iznosila 189.625,- DEM. Odnosi se na investicije u tijeku u iznosu 11.655 DEM, dugoročna financijska ulaganja u iznosu 12.909,- DEM, vrijednosne papire i novčana sredstva u iznosu 26.037,- DEM, te izvanposlovnu aktivu u iznosu 3.227,- DEM. Dugotrajna ulaganja se odnose se na sredstva uložena u dionice poslovne banke. Knjigovodstvena vrijednosti umanjena je za financijska ulaganja s prostora bivše države.

Prema odluci o pretvorbi vrijednost stanova ne ulazi u vrijednost Poduzeća, te se stanovi ustupaju na gospodarenje fondovima u stambenom i komunalnom gospodarstvu.

Procijenjena vrijednost vrijednosnih papira i novčanih sredstava iznosi 26.037,- DEM, a procjena je izvršena po knjigovodstvenoj vrijednosti jer je njihova nominalna knjigovodstvena vrijednost jednaka stvarnoj vrijednosti.

- Procjena vrijednosti obveza

Obveze u iznosu 111.746,- DEM procijenjene su po knjigovodstvenoj vrijednosti. Odnose se na kratkoročne obveze u iznosu 92.526,- DEM i pasivna vremenska razgraničenja u iznosu 19.220,- DEM.

3.2. Potvrda o suglasnosti na pretvorbu

Agencija je 11. studenoga 1992. donijela potvrdu na namjeravanu pretvorbu Poduzeća broj 05-12/92-11/27. Prema potvrdi procijenjena vrijednost Poduzeća iznosi 684.353.600.- HRD ili 2.273.600,- DEM. Vrijednost u hrvatskim dinarima izračunana je primjenom srednjeg tečaja Narodne banke Hrvatske na dan predaje potpune dokumentacije. Prema potvrdi, uz popust se prodaje 50,0% dionica, a 50,0% dionica uvećan za neprodane dionice s popustom prodaje se javnim prikupljanjem ponuda, bez popusta.

3.3. Provedba programa pretvorbe

U dokumentaciji Društva i Fonda nema podataka o objavi prodaje dionica kao ni izvještaja o tijeku pretvorbe.

Prema odluci i programu pretvorbe, predviđena je prodaja 11 368 dionica s popustom nominalne vrijednosti 1.136.800,- DEM ili 50,0% procijenjene vrijednosti Poduzeća. Zaposleni i ranije zaposleni mogli su kupiti najviše 200 dionica nominalne vrijednosti 20.000,- DEM uz osnovni popust od 20,0% i dodatni popust od 1,0% za svaku godinu radnog staža. Preostale dionice prodaju se bez popusta.

Prema raspoloživoj dokumentaciji, s popustom je prodano 11 368 dionica ili 50,0%, a bez popusta 395 dionica ili 1,7% procijenjene vrijednosti Poduzeća. Ostalo je neprodano 10 973 dionica nominalne vrijednosti 1.097.300,- DEM ili 48,3% temeljnog kapitala, od čega je 7 315 dionica nominalne vrijednosti 731.500,- DEM preneseno Fondu, a 3 658 dionica nominalne vrijednosti 365.800,- DEM mirovinskim fondovima.

Prema potvrdi Hrvatske kreditne banke za obnovu, kupci dionica su 14. prosinca 1992. u korist žiro računa Fonda za prvu ratu uplatili 2.201.912.- HRD.

Osnivačka skupština održana je 29. siječnja 1993. Donesen je statut i poslovnik o radu skupštine Društva. Izabran je predsjednik skupštine te imenovan upravni odbor.

3.4. Upis u sudski registar

Rješenjem Okružnog privrednog suda u Rijeci broj Fi-1114/93 od 15. ožujka 1993., Poduzeće je upisano u sudski registar kao dioničko društvo. Temeljni kapital iznosio je 2.273.600,- DEM i dijeli se na 22 736 dionica svaka nominalne vrijednosti 100,- DEM.

Prema vlasničkoj strukturi upisanoj u sudski registar, nakon pretvorbe zaposleni i ranije zaposleni raspolagali su s 11 763 dionice nominalne vrijednosti 1.176.300,- DEM ili 51,7% temeljnog kapitala, Fond sa 7 315 dionica nominalne vrijednosti 731.500,- DEM ili 32,2%, Republički fond mirovinskog i invalidskog osiguranja radnika Hrvatske s 2 560 dionica nominalne vrijednosti 256.000,- DEM ili 11,3% te Republički fond mirovinskog i invalidskog osiguranja individualnih poljoprivrednika Hrvatske s 1 098 dionica nominalne vrijednosti 109.800,- DEM ili 4,8% temeljnog kapitala Društva.

4. PROMJENE VLASNIČKE STRUKTURE NAKON PRETVORBE

4.1. Dionice s popustom i bez popusta

Ugovore o kupnji dionica s popustom 8. prosinca 1992. zaključile su 74 osobe od kojih je 30 osoba zaključilo i ugovore o kupnji dionica bez popusta. Prema svim ugovorima određeno je obročno plaćanje dionica uz rok plaćanja pet godina i godišnju revalorizaciju vrijednosti neotplaćenog dijela upisanih dionica. Plaćanje prve rate ugovoreno je u roku sedam dana od dana zaključivanja ugovora.

Prema ugovorima 30 zaposlenika je kupilo 395 dionica bez popusta s tim da je svaki kupio od pet do 20 dionica, a jedna osoba izvan Poduzeća kupila je bez popusta 100 dionica.

Dionice s popustom i bez popusta dioničari su plaćali vlastitim sredstvima, dijelom uplatama na račun Fonda, obustavama iz plaća, a dijelom prijenosom potraživanja po oročenom deviznom depozitu (starom deviznom štednjom).

Prema dokumentaciji Društva, za dionice s popustom u prvoj godini otplate plaćeno je 9.644.939.- HRD, a za dionice bez popusta 5.335.366.- HRD.

Dioničari su tijekom 1994. i 1995. otplaćene i neotplaćene dionice prodavali odnosno prenosili društvu Tehnotex d.o.o., Rijeka i Željku Granjašu. U prosincu 1995. u vlasništvu malih dioničara ostalo je 4 071 dionica nominalne vrijednosti 407.100,- DEM ili 17,9% temeljnog kapitala Društva. Ugovori o prijenosu dionica sadrže elemente propisane odredbama članka 21. d Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, sastavljeni su u obliku javno ovjerene isprave i dostavljeni su Fondu.

Prema dokumentaciji Fonda, društvo Tehnotex d.o.o., Rijeka prenesene dionice je otplaćivalo do konca 1994. uglavnom prijenosom potraživanja po oročenom deviznom depozitu, dok je Željko Granjaš dionice na isti način otplaćivao do konca 1996.

Mali dioničari i dioničari kojima su dionice prenesene nisu izvršavali ugovorne obveze. Uglavnom su prestali otplaćivati dionice nakon 1996., a manji broj dioničara otplaćivao je dionice do 2000.

Ugovorom o prodaji dionica te ugovorom o prijenosu neotplaćenih dionica od 30.

prosina 1994., Željko Granjaš je društvu Tehnotex d.o.o., Rijeka prodao 874 otplaćene dionice nominalne vrijednosti 87.400,- DEM i 1 533 neotplaćene dionice nominalne vrijednosti 153.300,- DEM odnosno ukupno 2 407 dionica, čime je spomenuto društvo steklo 11 410 dionica ili 50,2% temeljnog kapitala Društva. Ugovor o prijenosu neotplaćenih dionica stjecatelj, društvo Tehnotex d.o.o., Rijeka nije dostavio Fondu, što nije u skladu s odredbama članka 21. d Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća.

Ugovorima o prodaji odnosno prijenosu dionica od 21. rujna 1995. društvo Tehnotex d.o.o., Rijeka prodalo je društvu Finvest Corp d.d., Čabar 7 320 otplaćenih dionica nominalne vrijednosti 732.000,- DEM i 7 742 neotplaćene dionice Društva nominalne vrijednosti 774.200,- DEM, odnosno ukupno 15 062 dionice ili 66,2% temeljnog kapitala Društva.

U društvu, pravnom slijedniku Društva nema dokumentacije iz koje bi bilo vidljivo kako je društvo Tehnotex d.o.o. Rijeka steklo 3 652 dionice koje je prenijelo društvu Finvest Corp d.d., Čabar. Prema knjizi dionica Društva, koncem 1995. društvo Finvest Corp d.d., Čabar ima 15 488 dionica Društva nominalne vrijednosti 1.548.800,- DEM ili 68,1% temeljnog kapitala. Također, iz dokumentacije u Društvu nije vidljivo kako je društvo Finvest Corp d.d., Čabar steklo 426 dionica Društva.

Prenesene neotplaćene dionice društvo Finvest Corp d.d., Čabar otplaćivalo je Fondu do konca 1996. Fond je raskinuo ugovore u listopadu 1998.

Na temelju podnesenih zahtjeva Fond je u travnju 1997. s malim dioničarima zaključio 18 dodataka ugovorima o prodaji dionica za produženje roka otplate na 20 godina i jedan dodatak ugovoru za produženje roka otplate na pet godina.

Fond je raskidao ugovore tijekom 1998. Prema dokumentaciji Fonda, na dan 3. prosinca 2003. raskinuto je 99 ugovora te je Fondu pripalo 5 950 dionica pravnog slijednika Društva (društva Finvest Corp d.d., Čabar) nominalne vrijednosti 595.000,- DEM.

4.2. Dionice iz portfelja fondova

Nakon pretvorbe, Fond je imao 7 315 dionica nominalne vrijednosti 731.500,- DEM ili 32,2% temeljnog kapitala, a mirovinski fondovi 3 658 dionica nominalne vrijednosti 365.800,- DEM ili 16,1% temeljnog kapitala Društva.

Rješenjem od 13. svibnja 1994. Fond je invalidima Domovinskog rata ustupio bez naplate 138 dionica nominalne vrijednosti 13.800,- DEM.

U knjizi dionica Društva upisana je 13. studenoga 1995. prodaja 4 000 dionica Društva iz portfelja Fonda društvu Finvest Corp d.d. Čabar. U pravnom slijedniku Društva i Fondu nema ugovora o prodaji spomenutih dionica.

Ugovorom o prijenosu dionica od 2. lipnja 1998. te pozivom na ugovor o građenju zaključen između Ministarstva razvitka i obnove i tvrtke Vacom d.o.o., Slavonski Brod, Fond je na ime obavljenih radova prenio spomenutoj tvrtki 3 035 dionica Društva (odnosno pravnog slijednika Društva) nominalne vrijednosti 303.500,- DEM.

Prema ugovoru o prodaji dionica od 8. ožujka 1994. Hrvatsko mirovinsko osiguranje prodalo je 3 658 dionica Društva nominalne vrijednosti 365.800,- DEM ili 16,1% temeljnog kapitala, društvu Tehnotex d.o.o. Rijeka na obročnu otplatu. Prodaja je obavljena na temelju ponude kupca. Plaćanje je obavljeno u cijelosti 8. lipnja 1996.

Tijekom ožujka i travnja 1994. društvo Tehnotex d.o.o. Rijeka steklo je od malih

dioničara 5 345 otplaćenih i neotplaćenih dionica Društva nominalne vrijednosti 534.500,- DEM ili 23,5% temeljnog kapitala Društva.

5. VLASNIČKA STRUKTURA U VRIJEME PRIPAJANJA I POSLOVANJE DRUŠTVA

5.1. Vlasnička struktura u vrijeme pripajanja

U vrijeme pripajanja Društva društvu Finvest Corp d.d. Čabar, u prosincu 1995. dioničari Društva bili su društvo Finvest Corp d.d. Čabar s 15 488 dionica nominalne vrijednosti 1.548.800,- DEM ili 68,1%, mali dioničari s 4 071 dionicom nominalne vrijednosti 407.100,- DEM ili 17,9% i Fond s 3 177 dionica nominalne vrijednosti 317.700,- DEM ili 14,0% temeljnog kapitala Društva.

5.2. Podaci o poslovanju prema temeljnim financijskim izvještajima

U tablici u nastavku daje se pregled osnovnih pokazatelja poslovanja Društva iz financijskih izvještaja za razdoblje 1993. do 1995.

Tablica broj 2

Osnovni podaci o poslovanju za razdoblje od 1993. do 1995.

u kn bez Ip

Redni broj	Opis	1993.	1994.	1995.
1.	Prihodi	12.330.949	8.088.487	4.297.412
2.	Rashodi	12.259.775	9.173.752	7.094.297
3.	Dobit ili gubitak	-71.174	-1.085.265	-2.320.821
4.	Ukupna aktiva	12.725.600	11.321.608	8.878.611
5.	Dugotrajna imovina	11.108.856	8.661.628	7.190.866
6.	Kratkotrajna imovina	1.605.277	2.641.095	1.687.745
7.	Aktivna vremenska razgraničenja	11.467	18.885	-
8.	Ukupna pasiva	12.725.600	11.321.608	8.878.611
9.	Upisani kapital	8.643.799	8.643.799	8.643.799
10.	Pričuve	5.188.488	1.962.610	1.970.916
11.	Dobit ili gubitak tekuće godine	-1.797.269	-1.085.265	-2.320.821
12.	Preneseni gubitak	-	-	-1.085.265
13.	Kratkoročne obveze	403.367	1.800.462	1.669.982
14.	Pasivna vremenska razgraničenja	287.215	-	-
15.	Broj zaposlenika	86	75	57

Financijske izvještaje za 1993. i 1994. revidiralo je društvo Revizija&Urosa d.o.o., Rijeka, prema kojima financijski izvještaji daju istinit i vjeran prikaz financijskog stanja Društva. U izvješću za 1994. revizijska tvrtka je navela da ne može dati pozitivno revizijsko mišljenje jer je Društvo nabavilo dugotrajnu imovinu bez odluke organa upravljanja, dalo u najam poslovni prostor, a u ugovoru nisu navedeni bitni elementi, uzimalo kredite na način koji nije bio propisan statutom Društva, izdavalo račune za usluge koji nisu imali odobrenja, a način vođenja zaliha sirovina, materijala i pričuvnih dijelova nije osiguravao praćenje stanja i kretanja kao i usklađenost s podacima iskazanim u poslovnim knjigama.

Na dan 31. prosinca 1995. aktiva i pasiva iznosile su 8.878.611,00 kn, što je za 3.846.989,00 kn ili 30,2% manje u odnosu na 1993. Dugotrajna imovina iznosila je 7.190.866,00 kn, a kratkotrajna imovina 1.687.745,00 kn. Dugotrajna imovina je u odnosu na 1993. smanjena za 3.917.990,00 kn odnosno za 35,3%.

Najveće smanjenje dugotrajne imovine odnosi se na usklađenje vrijednosti s tečajem DEM. Kratkotrajna imovina je povećana za 82.468,00 kn, odnosno za 5,1%. Društvo je za 1993. iskazalo gubitak u iznosu 1.797.269,00 kn, za 1994. u iznosu 1.085.265,00 kn, te za 1995. u iznosu 2.320.821,00 kn. Koncem 1995. u Društvu je bilo 57 zaposlenika.

6. OCJENA PROVEDBE POSTUPAKA PRETVORBE I PRIVATIZACIJE

Obavljena je revizija pretvorbe i privatizacije društvenog poduzeća Autoremont, Matulji.

Revizijom su obuhvaćeni dokumenti, odluke, poslovne knjige, ugovori i akti, na temelju kojih je obavljena pretvorba i privatizacija radi provjere je li pretvorba i privatizacija provedena u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, Zakona o privatizaciji i drugih posebnih propisa.

Postupci revizije pretvorbe i privatizacije provedeni su u skladu s revizijskim standardima Međunarodne organizacije vrhovnih revizijskih institucija - INTOSAI.

6.1. Ocjena postupka pretvorbe

Postupak pretvorbe društvenog poduzeća Autoremont, Matulji, nije obavljen u potpunosti u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća. Revizijom je utvrđeno:

- Razvojni program nije sastavljen, što nije u skladu s odredbama članka 11. Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, kojima je propisano da se uz odluku o pretvorbi Agenciji dostavlja između ostalog i razvojni program. Direktor Poduzeća bio je Šimun Lovrić, a direktor Agencije Zlatko Mateša.

6.2. Ocjena postupaka privatizacije

Postupci privatizacije nisu obavljani u potpunosti u skladu sa zakonskim odredbama. Revizijom je utvrđeno:

- Ugovorom o prodaji dionica te ugovorom o prijenosu neotplaćenih dionica od 30. prosinca 1994., Željko Granjaš je društvu Tehnotex d.o.o., Rijeka prodao 874 otplaćene dionice nominalne vrijednosti 87.400,- DEM i 1 533 neotplaćene dionice nominalne vrijednosti 153.300,- DEM odnosno ukupno 2 407 dionica, čime je spomenuto društvo steklo 11 410 dionica ili 50,2% temeljnog kapitala Društva.

Ugovor o prijenosu neotplaćenih dionica sastavljen je u skladu s odredbama Zakona o pretvorbi društvenih poduzeća, ali društvo Tehnotex d.o.o., Rijeka nije ugovor dostavilo Fondu, što nije u skladu s odredbama članka 21.d spomenutog Zakona, prema kojima je stjecatelj dužan jedan primjerak ugovora dostaviti Fondu.

Poduzeće je kao dioničko društvo samostalno poslovalo od 15. ožujka 1993. do 29. prosinca 1995. Na dan 31. prosinca 1995. aktiva i pasiva su iznosile 8.878.611,00 kn, što je za 3.846.989,00 kn ili 30,2% manje u odnosu na 1993. Dugotrajna imovina je smanjena u odnosu na 1993. za 3.917.990,00 kn ili 35,3%. Prihodi su smanjeni s 12.330.949,00 kn u 1993. na 4.297.412,00 kn u 1995. ili za 65,2%. Društvo je za 1993. iskazalo gubitak u iznosu 1.797.269,00 kn, za 1994. u iznosu 1.085.265,00 kn, te za 1995. u iznosu 2.320.821,00 kn.

Na temelju odluke skupštine te ugovora o pripajanju, u prosincu 1995. Društvo je pripojeno društvu Finvest Corp d.d., Čabar. Ovo društvo preuzelo je imovinu, prava i obveze te zaposlenike Društva, a dioničari Društva postali su dioničari društva Finvest Corp d.d., Čabar. S obavljanjem registrirane djelatnosti nastavilo se u poslovnoj jedinici odnosno pogonu unutar društva Finvest Corp d.d., Čabar.

Broj zaposlenika je smanjen s 86 u listopadu 1992. na 57 zaposlenika u prosincu 1995. Nakon pripajanja zaposlenike je preuzelo društvo Finvest Corp d.d., Čabar. U svibnju 1999. društvo Finvest Corp d.d. Čabar je spomenuti pogon dalo u zakup društvu ZR Promet d.o.o., Opatija. Sporazumom o preuzimanju zaposlenika društvo ZR Promet d.o.o., Opatija obvezalo se preuzeti 40 zaposlenika pogona uz zadržavanje stečenih prava iz radnog odnosa. Zakupoprimac nije postupio prema sporazumu, nego je svim zaposlenicima uručio otkaze ugovora o radu.

S obzirom da je Društvo od 1993. do 1995. iskazivalo gubitak, da su smanjivani prihodi i da je smanjena vrijednost imovine, da je nakon pripajanja Društvo prestalo postojati, a davanjem u zakup pogona prestala se obavljati djelatnost koju je obavljalo Društvo te da je smanjen broj zaposlenika, nisu ostvareni ciljevi utvrđeni odredbama članka 1. Zakona o privatizaciji.

7. OČITOVANJE ZAKONSKOG PREDSTAVNIKA PRAVNE OSOBE

Zakonski zastupnik društva Finvest Corp d.d., Čabar (pravnog slijednika Društva), u svom očitovanju od 8. travnja 2004. navodi da nema većih primjedbi na nacrt zapisnika, ali naglašava da je Finvest Corp d.d. ušao u vlasništvo i posloводство Društva 1995. kada je postupak pretvorbe i privatizacije Društva već bio okončan, te ističe da tijekom postupka preuzimanja i pripajanja Društva, Finvest Corp d.d. kao društvo stjecatelj nije bilo ničim uvjetovano niti obvezno provoditi program pretvorbe Društva.

Prema odredbama članka 7. stavka 3. Zakona o državnoj reviziji (Narodne novine 49/03 - pročišćeni tekst) na ovo Izvešće zakonski predstavnik može staviti prigovor u roku od 8 dana od dana njegova primitka.

O prigovoru odlučuje glavni državni revizor.

1. Prigovor se dostavlja Državnom uredu za reviziju, Područni ured Rijeka, Jadranski trg

Ovlašteni državni revizori:

Jasna Vrgoč-Šiljak, dipl. oec.

Srđana Bošković, dipl. oec.

Izvešće uručeno dana: _____

Primitak potvrđuje: _____

(žig i potpis)

AUTOREMONT, MATULJI

1. Radnički savjet:

Dragan Granjaš, predsjednik; Vojmir Sušanj, zamjenik predsjednika,

- nema podataka o članovima

2. Upravni odbor:

Vojmir Sušanj, predsjednik od 29. siječnja 1993. do 25. ožujka 1994.

Dragica Puž, od 29. siječnja 1993. do 25. ožujka 1994.

Vojmir Cetina, od 29. siječnja 1993. do 25. ožujka 1994.

Tomislav Tomas, od 29. siječnja 1993. do 29. prosinca 1995.

Dušan Crljenko, od 29. siječnja 1993. do 25. ožujka 1994.

Dragan Granjaš, predsjednik od 25. ožujka 1994. do 29. prosinca 1995.

Željko Granjaš, od 25. ožujka 1994. do 29. prosinca 1995.

Jadranka Radulović, od 25. ožujka 1994. do 29. prosinca 1995.

Diana Blečić, od 25. ožujka 1994. do 29. prosinca 1995.

3. Nadzorni odbor:

Katica Filipović, od 31. listopada 1995. do 29. prosinca 1995.

Miroslav Bilić, od 31. listopada 1995. do 29. prosinca 1995.

Stanko Šarac, od 31. listopada 1995. do 29. prosinca 1995.

Mario Prodan, od 31. listopada 1995. do 29. prosinca 1995.

Tomislav Tomas, od 31. listopada 1995. do 29. prosinca 1995.

4. Direktor ili uprava:

Šimun Lovrić, od 3. srpnja 1991. do 28. ožujka 1994.

Aleksandar Vladetić, od 29. ožujka 1994. do 15. ožujka 1995.

Ivo Pranjić, od 15. ožujka 1995. do 29. prosinca 1995.